

SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prèles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.levaugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 16 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

ILOT A

L'Ilot A est repris sous la parcelle n°311 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 930m².

Le lot tient :

- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°237 sur une longueur de 4.22m et 2.26m
- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°322 sur une longueur de 2.60m
- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 9.82m
- à l'Est à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur un arc de cercle de 10.17m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 30.84m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°310 sur une longueur de 25.21m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AH n°657 sur une longueur de 8.68m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AH n°658 sur une longueur de 24.41m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AH dp sur une longueur de 3.04m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 8 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 16 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 09567
Parc d'Activités de la Verte Rue
403, allée des Prèles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.levaugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prèles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 16 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

ILOT B

L'Ilot B est repris sous la parcelle n°310 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 936m².

Le lot tient :

- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°311 sur une longueur de 25.21m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 37.16m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°309 sur une longueur de 25.19m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AH n°699 sur une longueur de 5.84m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AH n°656 sur une longueur de 20.00m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AH n°657 sur une longueur de 11.32m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 5 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 16 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activités de la Verte Rue
403, allée des Prèles
59270 BAILLEUL
Tél : 03 28 41 23 06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 16 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°1

Le lot n°1 est repris sous la parcelle n°309 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 392m².

Le lot tient :

- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°310 sur une longueur de 25.19m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 15.58m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°308 sur une longueur de 25.18m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AH n°635 sur une longueur de 1.42m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AH n°699 sur une longueur de 14.16m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 4 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 16 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 16 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°2

Le lot n°2 est repris sous la parcelle n°308 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 392m².

Le lot tient :

- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°309 sur une longueur de 25.18m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 15.58m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°307 sur une longueur de 25.17m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AH n°635 sur une longueur de 15.58m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 4 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 16 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activités de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
Tel : 03 28 41 23 06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 16 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°3

Le lot n°3 est repris sous la parcelle n°307 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 456m².

Le lot tient :

- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°308 sur une longueur de 25.17m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 15.48m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 8.52m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°306 sur une longueur de 17.18m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AH n°656 sur une longueur de 17.76m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AH n°635 sur une longueur de 3.00m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 5 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 16 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activités de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 16 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°4

Le lot n°4 est repris sous la parcelle n°306 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 575m².

Le lot tient :

- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°307 sur une longueur de 17.18m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 5.00m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°305 sur une longueur de 23.50m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°324 sur une longueur de 23.13m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AH n°632 sur une longueur de 3.87m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AH n°633 sur une longueur de 23.00m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 5 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 16 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 16 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°5

Le lot n°5 est repris sous la parcelle n°305 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 376m².

Le lot tient :

- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 16.00m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°304 sur une longueur de 23.50m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°324 sur une longueur de 16.00m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°306 sur une longueur de 23.50m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 5 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 16 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des Prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prés
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 16 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°6

Le lot n°6 est repris sous la parcelle n°304 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 376m².

Le lot tient :

- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 16.00m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°303 sur une longueur de 23.50m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°324-325 sur une longueur de 16.00m
- au Nord- Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°305 sur une longueur de 23.50m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 5 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 16 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activités de la Verte Rue
403, allée des Prés
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 16 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°7

Le lot n°7 est repris sous la parcelle n°303 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 494m².

Le lot tient :

- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 16.94m
- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur un arc de cercle de 2.10m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 20.18m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 8.27m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°325 sur une longueur de 11.17m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°325 sur une longueur de 2.82m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°325 sur une longueur de 3.20m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°304 sur une longueur de 23.50m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 8 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 16 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prèles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 29 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°8

Le lot n°8 est repris sous la parcelle n°314 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 413m².

Le lot tient :

- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°315 sur une longueur de 25.45m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°313 sur une longueur totale de 13.91m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur totale de 19.84m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur un arc de cercle de 8.89m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 13.08m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 6 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 29 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre 06567
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, allée des prèles
59270 BAILLEUL
Tél 03 28 41 23 06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 29 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°9

Le lot n°9 est repris sous la parcelle n°315 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 407m².

Le lot tient :

- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°316 sur une longueur de 25.45m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°312 sur une longueur totale de 3.17m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°313 sur une longueur totale de 12.83m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°314 sur une longueur totale de 25.45m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 16.00m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 5 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 29 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
Tel : 03 28 41 23 06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 29 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°10

Le lot n°10 est repris sous la parcelle n°316 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 407m².

Le lot tient :

- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°317 sur une longueur de 25.45m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°312 sur une longueur totale de 16.00m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°315 sur une longueur totale de 25.45m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 16.00m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 4 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 29 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activités de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
Tél : 03 28 41 23 06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 29 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°11

Le lot n°11 est repris sous la parcelle n°317 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 444m².

Le lot tient :

- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°318 sur une longueur de 30.33m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°237 sur une longueur totale de 9.86m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°312 sur une longueur totale de 6.88m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°316 sur une longueur totale de 25.45m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 16.00m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 5 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 29 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activités de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
Tél : 03 28 41 23 06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 29 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°12

Le lot n°12 est repris sous la parcelle n°318 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 528m².

Le lot tient :

- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°319 sur une longueur de 35.69m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°237 sur une longueur totale de 16.87m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°317 sur une longueur totale de 30.33m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 16.00m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 4 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 29 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.levaugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 29 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°13

Le lot n°13 est repris sous la parcelle n°319 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 673m².

Le lot tient :

- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur un arc de cercle de 5.40m
- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur totale de 12.67m
- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°322 sur une longueur totale de 1.04m
- à l'Est à la parcelle cadastrée section AI n°237 sur une longueur totale de 2.09m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°237 sur une longueur totale de 10.19m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°318 sur une longueur totale de 35.69m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur de 18.88m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 8 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 29 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.levaugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 29 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°14

Le lot n°14 est repris sous la parcelle n°313 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 578m².

Le lot tient :

- au Nord-Ouest aux parcelles cadastrées section AI n°314-315 sur une longueur totale de 26.74m
- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°312 sur une longueur de 24.55m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur totale de 43.81m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 7 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 29 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre 06567
Parc d'Activités de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
Tel. 03 28 41 23 06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.levaugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 29 juillet 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°15

Le lot n°15 est repris sous la parcelle n°312 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 541m².

Le lot tient :

- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°237 sur une longueur de 24.05m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°321 sur une longueur totale de 0.53m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°320 sur une longueur totale de 17.66m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°313 sur une longueur totale de 24.55m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°315 sur une longueur de 3.17m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°316 sur une longueur de 16.00m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°317 sur une longueur de 6.88m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 6 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 29 juillet 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.levaugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 12 juin 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°16

Le lot n°16 est repris sous la parcelle n°283 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 441m².

Le lot tient :

- au Nord à la parcelle cadastrée section AI n°288 sur une longueur de 19.97m
- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°288 sur un arc de cercle de 3.13m
- à l'Est à la parcelle cadastrée section AI n°288 sur une longueur de 17.33m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°284 sur une longueur de 22.73m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°250 sur une longueur de 12.57m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°DP sur une longueur de 7.87m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 6 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 12 juin 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activités de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 12 juin 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°17

Le lot n°17 est repris sous la parcelle n°284 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 401m².

Le lot tient :

- au Nord à la parcelle cadastrée section AI n°283 sur une longueur de 22.73m
- à l'Est à la parcelle cadastrée section AI n°288 sur une longueur de 17.00m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°285 sur une longueur de 24.42m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°251 sur une longueur de 9.86m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°250 sur une longueur de 7.23m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 4 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 12 juin 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activités de la Verte Rue
403, allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.levaugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 12 juin 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°18

Le lot n°18 est repris sous la parcelle n°285 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 416m².

Le lot tient :

- au Nord à la parcelle cadastrée section AI n°284 sur une longueur de 24.42m
- à l'Est à la parcelle cadastrée section AI n°288 sur une longueur de 16.50m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°286 sur une longueur de 25.98m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°263 sur une longueur de 1.95m
- à l'Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°252 sur une longueur de 4.98m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°251 sur une longueur de 6.82m et 2.82m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 7 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 12 juin 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activités de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
03 28 41 23 06
arthur.levaugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 12 juin 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°19

Le lot n°19 est repris sous la parcelle n°286 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 434m².

Le lot tient :

- au Nord à la parcelle cadastrée section AI n°285 sur une longueur de 25.98m
- à l'Est à la parcelle cadastrée section AI n°288 sur une longueur de 16.00m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°287 sur une longueur de 28.33m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°264 sur une longueur de 3.60m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°263 sur une longueur de 8.97m, 0.85m, 2.76m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 7 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 12 juin 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des Prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prèles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 12 juin 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°20

Le lot n°20 est repris sous la parcelle n°287 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 464m².

Le lot tient :

- au Nord à la parcelle cadastrée section AI n°286 sur une longueur de 28.33m
- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°288 sur une longueur de 15.75m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°289 sur une longueur de 0.50m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°282 sur une longueur de 30.53m
- à l'Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°264 sur une longueur de 15.90m,

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 4 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 12 juin 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activités de la Verte Rue
403, allée des Prèles
59270 BAILLEUL
Tel : 03 28 41 23 06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.levaugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 20 mai 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°21

Le lot n°21 est repris sous la parcelle n°291 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 502m².

Le lot tient :

- au Nord à la parcelle cadastrée section AI n°300 sur une longueur de 19.19m
- à l'Est à la parcelle cadastrée section AI n°292 sur une longueur de 25.10m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°290 sur une longueur de 20.00m
- à l'Ouest aux parcelles cadastrées section AI n°300 et 302 sur une longueur de 24.53m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°300 sur une longueur de 1.35m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 5 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 20 mai 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
Tel : 03 28 41 23 06
arthur.levaugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.levaugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 20 mai 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°22

Le lot n°22 est repris sous la parcelle n°292 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 502m².

Le lot tient :

- au Nord à la parcelle cadastrée section AI n°300 sur une longueur de 20.00m
- à l'Est à la parcelle cadastrée section AI n°293 sur une longueur de 25.10m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°290 sur une longueur de 20.00m
- à l'Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°291 sur une longueur de 25.10m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 4 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 20 mai 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activités de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.levaugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 20 mai 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°23

Le lot n°23 est repris sous la parcelle n°293 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 566m².

Le lot tient :

- au Nord à la parcelle cadastrée section AI n°300 sur une longueur de 19.21m
- au Nord à la parcelle cadastrée section AI n°301 sur une longueur de 0.51m
- à l'Est à la parcelle cadastrée section AI n°200 sur une longueur de 25.72m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°290 sur une longueur de 25.35m
- à l'Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°292 sur une longueur de 25.10m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 4 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 20 mai 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre 06567
Parc d'Activités de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°24

Le lot n°24 est repris sous la parcelle n°294 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 606m².

Le lot tient :

- au Nord à la parcelle cadastrée section AI n°297 sur une longueur totale de 27.64m
- au Nord Est à la parcelle cadastrée section AI n°200 sur une longueur totale de 17.50m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°301 sur une longueur de 0.51m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°300 sur une longueur de 10.89m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°300 sur une longueur de 5.05m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°300 sur une longueur de 20.06m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°295 sur une longueur de 18.04m
- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°296 sur une longueur de 4.08m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 7 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 28 août 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE



GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GÉOMÈTRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prèles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 28 août 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°25

Le lot n°25 est repris sous la parcelle n°295 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 451m².

Le lot tient :

- au Nord à la parcelle cadastrée section AI n°296 sur une longueur totale de 25.00m
- à l'Est à la parcelle cadastrée section AI n°294 sur une longueur totale de 18.04m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°300 sur une longueur de 25.00m
- à l'Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°300 sur une longueur de 18.04m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 4 bornes ont été plantées, suivant le périmètre appelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 28 août 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 28 août 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°26

Le lot n°26 est repris sous la parcelle n°296 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 452m².

Le lot tient :

- au Nord à la parcelle cadastrée section AI n°297 sur une longueur totale de 25.00m
- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°297 sur une longueur totale de 14.01m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°294 sur une longueur de 4.08m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°295 sur une longueur de 25.00m
- à l'Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°300 sur une longueur de 18.09m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 5 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 28 août 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 28 août 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°27

Le lot n°27 est repris sous la parcelle n°297 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 610m².

Le lot tient :

- au Nord-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°298 sur une longueur totale de 25.00m
- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°299 sur une longueur totale de 23.38m
- à l'Est à la parcelle cadastrée section AI n°200 sur une longueur de 5.12m et 14.35m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°294 sur une longueur de 27.64m
- à l'Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°296 sur une longueur de 14.01m
- au Sud-Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°296 sur une longueur de 25.00m
- à l'Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°300 sur une longueur de 5.00m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 8 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 28 août 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 09567
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
T 03 28 41 23 06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 28 août 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°28

Le lot n°28 est repris sous la parcelle n°298 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 550m².

Le lot tient :

- au Nord à la parcelle cadastrée section AI n°300 sur une longueur totale de 22.58m
- au Nord-Est à la parcelle cadastrée section AI n°299 sur une longueur totale de 14.13m
- au Sud-Est à la parcelle cadastrée section AI n°299 sur une longueur totale de 11.03m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°297 sur une longueur de 25.00m
- à l'Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°300 sur une longueur de 20.24m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 5 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 28 août 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activités de la Verte Rue
403, allée des Prêles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr



SELARL GEO FLANDRES



Arthur LEVEUGLE
INGENIEUR GEOMETRE-EXPERT
(Successeur de J.F. GANOOTE)
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, Allée des prèles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

Bailleul, le 28 août 2025

Nos réf : 8026 / Eric POURCHELLE

Commune de SAINT-OMER-CAPELLE

" Les Alouettes II "

Lotissement présenté par la SAS SOPAL

Descriptif d'un terrain à bâtir en vue de l'habitation

(Article L 111-5-3 du code de l'urbanisme)

LOT N°29

Le lot n°29 est repris sous la parcelle n°299 de la Section AI du cadastre de la commune de SAINT OMER CAPELLE pour une superficie totale d'après arpentage de 575m².

Le lot tient :

- au Nord à la parcelle cadastrée section AI n°300 sur une longueur totale de 20.21m
- à l'Est à la parcelle cadastrée section AI n°200 sur une longueur totale de 29.72m
- au Sud à la parcelle cadastrée section AI n°297 sur une longueur totale de 23.38m
- à l'Ouest à la parcelle cadastrée section AI n°298 sur une longueur de 11.03m et 14.13m

Le dit lot a fait l'objet d'un bornage et 5 bornes ont été plantées, suivant le périmètre rappelé ci-dessus et conformément au plan joint de bornage ci-annexé.

Fait à BAILLEUL, le 28 août 2025

Le Géomètre-Expert.

Arthur LEVEUGLE

GEO FLANDRES
Arthur LEVEUGLE
GEOMETRE-EXPERT
N° d'inscription à l'Ordre : 06567
Parc d'Activité de la Verte Rue
403, allée des Prèles
59270 BAILLEUL
T 03.28.41.23.06
arthur.leveugle@geometre-expert.fr

